*załącznik Nr 2 -*

 UMOWA - Projekt -

zawarta w dniu ................................w Dzierzążni pomiędzy:

Gminą Dzierzążnia zwanym w dalszej części umowy "Zamawiającym", reprezentowanym przez

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….

a …..........................................................................................................................................., zwanym w dalszej części "Wykonawcą".

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Na podstawie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tj.(Dz.U. z 2019r. poz. 1843), zawarto umowę o następującej treści:

 § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania rozgraniczenie nieruchomości ,ustalenia przebiegu granic przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie ; dotyczy to granicy pomiędzy nieruchomością objęta KW PL1L00033281/4 położoną w miejscowości Korytowo oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 22 o pow. 4.26 ha obręb 9 Korytowo; a działką sąsiednią oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 23 o pow. 3.10 ha położona w miejscowości Korytowo obręb 9 Korytowo , Dokument własności (inny) AW\_PBGON451/25/74. według zasad określonych w przepisach dotyczących geodezji i kartografii, zgodnie z normami prawnymi obowiązującymi w tym zakresie tj. ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisami szczególnymi.

Przygotowanie materiałów do wydania decyzji o rozgraniczeniu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne tj.(Dz.U. z 2020r. poz. 284)

 § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie zgodnie z umową oraz złożoną ofertą cenową stanowiącą załącznik do ogłoszenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania we własnym zakresie wszystkich materiałów
i dokumentów, jakie są niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. W przypadku stwierdzenia w opracowaniu wad lub usterek Zamawiający niezwłocznie wyznaczy termin do ich usunięcia.
4. Wykonawca zapewni kompletne kierownictwo robót, sprzęt i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca przejmie na siebie pełną odpowiedzialność za terminowe wykonanie prac będących przedmiotem umowy,
6. Za powstałe wypadki i szkody wynikłe podczas wykonywania prac rozgraniczeniowych pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

 § 3

1. Rozpoczęcie zadania nastąpi z dniem podpisania niniejszej umowy.
2. Termin realizacji zadania:
3. termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień ……………………..r.
4. Termin określony w pkt. a), rozumiany jest jako data podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
5. Sprawy związane z przedmiotem umowy wymagające ustaleń Wykonawca zgłasza
w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

 § 4

1. Strony ustalają, że łączna wartość zadania stanowiąca przedmiot umowy to kwota.................. netto, w tym należny podatek VAT …............, co daje wartość brutto …......................... (słownie:....................................................................................).
2. Należność za wykonaną usługę zostanie uiszczona ze środków finansowych Gminy Dzierzążnia
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za ukończenie realizacji przedmiotu umowy ustala się odbiór prac geodezyjnych bez wad i błędów przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Płońsku, które winny być złożone w Urzędzie Gminy w Dzierzążni wraz z protokołem odbioru przedmiotu umowy oraz fakturą.
5. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji bez zgody Zamawiającego.

 § 5

1. W razie nieterminowego wykonania przedmiotu umowy lub nieusunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% należnego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonego terminu. Jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy będzie większe niż 30 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy, przy czym odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1 za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Za odstąpienie od umowy lub niewykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę
z przyczyn leżących po jego stronie Zamawiający może dochodzić kary umownej
w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

 § 6

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na okres 12 miesięcy od daty jego wykonania.
2. Wykonawca usunie bezpłatnie wszelkie ewentualnie powstałe z jego winy pomyłki
i wykona bezpłatnie uzgodnienia w sporządzonej dokumentacji w zakresie określonym
w § 1 niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się od dnia złożenia dokumentacji geodezyjnej oraz protokołu odbioru przedmiotu umowy w Urzędzie Gminy w Dzierzązni.
4. W przypadku niedotrzymania warunków gwarancji Zamawiający ma prawo zlecić niezbędne prace innemu Wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę niniejszej umowy.

 § 7

 W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

 § 8

Wszelkie zmiany umowy muszą być dokonane pisemnie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

 § 9

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

 § 10

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:
1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA:

...................................... ....................................