**UCHWAŁA NR 200/XXVIII/2021**

**Rady Gminy w Dzierzążni**

**z dnia 24 września 2021 roku**

**w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Dzierzążnia i przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r.   
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r.,   
poz. 2028 ze zm.), uchwala się co następuje.

**§ 1.**

Przyjmuje się projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Dzierzążnia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, celem przekazania   
go do zaopiniowania właściwemu organowi regulacyjnemu.

**§ 2.**

O przekazaniu projektu, o którym mowa w § 1, zawiadamia się Gminny Zakład Komunalny   
Sp. z o.o., ul. Pułtuska 39 B, 09-100 Płońsk oraz Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Dzierzążni.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

**do projektu uchwały przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody   
i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Dzierzążnia i przekazanie   
go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu**

W związku z ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy- Prawo budowlane oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) wprowadzone zostały istotne zmiany do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Zmiany przepisów prawa dotyczą zasad wydawania przez przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjne warunków przyłączenia do sieci.

Artykuł 35 ww. ustawy stanowi, że do spraw uregulowanych ustawą zmienianą w art. 7 dotyczących wydawania przez przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjne warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, odbioru przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz włączenia ich do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych niezakończonych w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe. Jednakże w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy rady gminy dostosują treść regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do przepisów ustawy zmienianej w art. 7 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą. Termin ten upływa w dniu 19 września 2021 r. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej wydane przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne przed wejściem w życie niniejszej ustawy zachowują ważność przez okres 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

Artykuł 7 stanowi, iż w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 i 1495 oraz z 2020 r. poz. 284) wprowadza się następujące zmiany:

1. Po art. 19 dodaje się art. 19a w brzmieniu:

„Art. 19a 1. Na pisemny wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne jest obowiązane wydać warunki przyłączenia do sieci albo uzasadnić odmowę ich wydania, w terminie:

1. 21 dni- od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej;
2. 45 dni- od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach;
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne może przedłużyć terminy określone w ust. 1, odpowiednio o kolejne 21 dni albo 45 dni, po uprzednim zawiadomieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci z podaniem uzasadnienia przyczyn tego przedłużenia.
4. Przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne jest obowiązane potwierdzić pisemnie złożenie przed podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, określając w szczególności datę jego złożenia.
5. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci zawiera co najmniej:
6. Imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
7. Wskazanie lokalizacji nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje;
8. Informuje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystanie nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci;
9. Określenie dobowego zapotrzebowania na wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych, z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunku zanieczyszczeń;
10. Określenie ilości i jakości odprowadzanych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe;
11. Plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu
12. Do terminów określonych w ust. 1 i 2 nie włącza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, terminów na uzupełnienie wniosku o wydanie warunków przyłączenia się do sieci, okresów innych opóźnień spowodowanych z winy podmiotu wnioskującego o przyłączenie do sieci albo z przyczyn niezależnych od przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjnego.
13. Sporządzenie planu sytuacyjnego, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.), uwzględniającego warunki przyłączenia do sieci wydane przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne upoważnia podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenia do wykonania przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego zgodnie z tym planem.
14. Warunki przyłączenia do sieci wydane przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.
15. Przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne nie może odmówić odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego wykonanego, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wydanymi przez to przedsiębiorstwo.
16. Warunkami dokonania odbioru przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego, wykonanego zgodnie z warunkami przyłączenia so sieci wydanymi przez to przedsiębiorstwo, nie może być uzyskanie pozwolenia na budowę albo dokonanie zgłoszenia robót budowlanych, jeżeli nie są one wymagane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane.
17. Nie pobiera się opłat za:
18. Wydanie warunków przyłączenia do sieci, a także za ich zmianę, aktualizację lub przeniesienie na inny podmiot;
19. Odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane”

Ponadto ww. ustawa obliguje rady gminy do dostosowania treści regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do nowego stanu prawnego w czasie 12 miesięcy od dnia jej wejścia w życie.

Konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzani ścieków z 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028). Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków rada gminy, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjne.

Następnie, organ regulujący opiniuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w zakresie zgodności z przepisami ustawy i wydaje, w drodze postanowienia, na które służy zażalenie, opinię nie później niż w terminie miesiąca od dnia doręczenia tego projektu. Zgodnie z treścią ustawy regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjnego oraz odbiorców usług, w ty:

1. Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
2. Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług;
3. Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opał ustalone w taryfach;
4. Warunki przyłączania do sieci;
5. Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo- kanalizacyjnych;
6. Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza;
7. Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych so sieci kanalizacyjnej ścieków;
8. Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzania ścieków;
9. Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Aktualnie na terenie Gminy Dzierzążnia działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków prowadzi Gminny Zakład Komunalny   
Sp. z o.o., ul. Pułtuska 39 B, 09-100 Płońsk oraz Zakład Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie, ul. Nowa 40, 06-500 Mława. Przedsiębiorstwa opracowały projekty regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków i przedłożyło go Radzie Gminy w Dzierzążni. Przeprowadzona analiza tego projektu, wskazuje iż spełnia on wymagania ustawowe, co do zakresu oraz treści regulacji jaką powinien zawierać regulamin zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Ponieważ Rada Gminy w Dzierzążni działa w formie uchwał, również opracowanie i przyjęcie projektu regulaminu celem przekazania go organowi regulacyjnemu wymaga jej podjęcia. Uchwała ta ni zatwierdza jeszcze przyjęcia nowego Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Dzierzążnia, co wynika ze zmiany ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zachodzi więc konieczność dostosowania zapisów Regulaminu do obowiązujących regulacji prawnych.

Niniejsza uchwała wypełnia wskazane podstawy prawne, zatem jej podjęcie należy uznać za zasadne.

Projekt uchwały nie zawiera danych prawnie chronionych