

Załączniki do rozporządzenia Ministra Finansów  
z dnia 30 maja 2019 r. (poz. 1104)

## Załącznik nr 1

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić) <sup>1)</sup>	2. Nr dokumentu
--	-----------------

IN-1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Art. 6 ust. 6 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.		
Składający:	Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
<b>A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI</b>			
3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego			
4. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. złożenie informacji <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji <sup>2)</sup>			
5. Okres – od którego informacja obowiązuje (miesiąc - rok) _____			
<b>B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>			
6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz			
<b>C. DANE PODATNIKA</b>			
<b>C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
7. Nazwisko		8. Pierwsze imię	
9. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany) _____			
Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.			
10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) _____		12. Imię matki	
		11. Imię ojca	
<b>C.2. ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
13. Kraj		14. Województwo	
15. Powiat			
16. Gmina		17. Ulica	
18. Nr domu		19. Nr lokalu	
20. Miejscowość		21. Kod pocztowy	
<b>C.3. ADRES DO DORECZEŃ</b> Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doreczeń jest inny niż w części C.2.			
22. Kraj		23. Województwo	
24. Powiat			
25. Gmina		26. Ulica	
27. Nr domu		28. Nr lokalu	
29. Miejscowość		30. Kod pocztowy	

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

**D. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU****D.1. GRUNTY**

	Powierzchnia w m <sup>2</sup> / ha <sup>3)</sup>
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	31.
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	32.
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33.
Nie zabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34.

**D.1.1. INNE GRUNTY (1)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

**D.1.2. INNE GRUNTY (2)** Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	36.
37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	38.

**D.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zalicza się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>
Budynki mieszkalne - ogółem	39.
w tym kondygnacji o wysokości:	
- od 1,40 do 2,20 m	40.
- powyżej 2,20 m	41.
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	42.
w tym kondygnacji o wysokości:	
- od 1,40 do 2,20 m	43.
- powyżej 2,20 m	44.
Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	45.

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	46.
	- powyżej 2,20 m	47.
Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		48.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	49.
	- powyżej 2,20 m	50.
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	52.
	- powyżej 2,20 m	53.
<b>D.2.1. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (1)</b> Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.		
54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.
	- powyżej 2,20 m	61.
<b>D.2.2. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (2)</b> Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.		
54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.
	- powyżej 2,20 m	61.

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

<b>D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>		<b>Wartość</b> (po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł
Budowle	62.	
<b>D.3.1. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (1)</b> Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.		
63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	64.	
<b>D.3.2. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (2)</b> Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.		
63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania	64.	
<b>E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> Informację należy składać wraz z odpowiednimi załącznikami, które stanowią jej integralną część.		
65. Liczba załączników ZIN-1	66. Liczba załączników ZIN-2	67. Dołączono załącznik ZIN-3 <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie
<b>F. DODATKOWE INFORMACJE</b> Podanie informacji w części F nie jest obowiązkowe.		
68. Telefon podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>4)</sup>	69. E-mail podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>4)</sup>	
70. Inne (np. określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji lub korekty informacji)		
<b>G. PODPIS PODATNIKA (PODATNIKÓW) / OSOBY (OSÓB) REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>		
<b>G.1. PODPIS PODATNIKA (1) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (1)<sup>4)</sup></b> Dotyczy podatnika wskazanego w części C.1.		
71. Pierwsze imię	72. Nazwisko	
73. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
<b>G.2. PODPIS PODATNIKA (2) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (2)<sup>4)</sup></b>		
75. Pierwsze imię	76. Nazwisko	
77. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	78. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
<b>G.3. PODPIS PODATNIKA (3) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (3)<sup>4)</sup></b>		
79. Pierwsze imię	80. Nazwisko	
81. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	82. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>		
83. Uwagi organu podatkowego		



---

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

---

**Objaśnienia**

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Niepotrzebne skreślić.

**Pouczenie**

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

