

Dzierżążnia, dnia 2.12.2025 r.

PP.6730.1.68.2025

**OBWIESZCZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA
WARUNKÓW ZABUDOWY**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1130), art. 49 oraz art. 61 § 1, § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadamiam strony postępowania i wszystkich zainteresowanych przez podanie do publicznej wiadomości, że:

- na wniosek z dnia 2 września 2025 r., wszczęte zostało **postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działkach nr 64/5, 64/7, położonych w miejscowości Gumowo, obręb 0007 Gumowo, gmina Dzierżążnia**

Stosownie do art. 10- Kpa.- Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W związku z powyższym informuję, że zainteresowane osoby mogą zapoznać się z aktami sprawy (znak sprawy PP.6730.1.68.2025) i wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w tutejszym Urzędzie Gminy w Dzierżążni, pokój nr 34, w godzinach pracy Urzędu tj.: 8.00-16.00, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym w terminie 7 dni od zamieszczenia niniejszego obwieszczenia.

Jednocześnie na podstawie art. 36 k.p.a., zawiadamiam, że ww. postępowanie w przedmiotowej sprawie nie może zostać załatwione w terminie określonym w art. 64 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1130 ze zm.).

Niezałatwienie sprawy w terminie wynika z konieczności uzyskania wszystkich uzgodnień i zapoznania się przez wszystkie strony z materiałem dowodowym.

Rozstrzygnięcie w sprawie zostanie wydane w terminie do dnia 31.12.2025 r.

Pouczenie

Informuję, że w myśl art. 37 k.p.a. przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia ponaglenia, zawierającego uzasadnienie, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a. (bezczyność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej, niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie należy wnieść do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy w Dzierżążni.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 Kpa.)

WÓJT
[Podpis]
mgr inż. Anna Sobiecki

Otrzymują:

1. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie (wykaz w aktach sprawy)
2. Sołtys wsi Gumowo z prośbą o poinformowanie mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty
3. BIP Urzędu Gminy w Dzierżąni,
4. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tutejszym Urzędzie Gminy w Dzierżąni,
5. a. a