

**UCHWAŁA NR 74/X/2011**  
**RADY GMINY W DZIERŻĄŻNI**

z dnia 2 grudnia 2011 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 8, art. 40 ust 1 i art. 41 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późn. zm. ) art. 5 ust. 1 i 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. z dnia 19 października 2011 roku (M. P. Nr 95, poz. 961) Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:**

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,65zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,33 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,15 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**2) od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych - 0,35 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,24 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,45 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,30 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

**3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

**§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

- a) budynki, grunty i budowle służące do celów ochrony przeciwpożarowej z wyłączeniem powierzchni zajętych pod działalność gospodarczą ,
- b) budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania i rozprowadzania wody,
- c) budynki zajęte na potrzeby bezpieczeństwa publicznego.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr 6/II/2010 Rady Gminy w Dzierżążni z dnia 16 grudnia 2010 r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości .

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie **od dnia 1 stycznia 2012 roku.**

Przewodnicząca Rady Gminy

**mgr Agnieszka Harazińska**