

UCHWAŁA NR 50/IX/2025
RADY GMINY W DZIERŻĄŻNI
z dnia 27 marca 2025 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 69/6 we wsi Dzierżążnia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn.zm.), w związku z art. 14 ust 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn.zm.), Rada Gminy w Dzierżążni uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 69/6 we wsi Dzierżążnia przyjętego uchwałą Nr 41/VIII/2025 Rady Gminy w Dzierżążni z dnia 16 stycznia 2025 roku.

§ 2. Zmiana dotyczy wyłącznie części tekstowej planu, w § 7 w zakresie w jakim ustalono zasady realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

§ 3. Załącznik graficzny do planu nie podlega zmianie.

§ 4. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest schematyczna mapa pokazująca obszar, na którym obowiązuje uchwała nr 41/VIII/2025 Rady Gminy w Dzierżążni z dnia 16 stycznia 2025 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 69/6 we wsi Dzierżążnia.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżążnia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wiceprzewodniczący
RADY GMINY

Radosław Paweł Pawlak


RADA GMINY
Daniel
01(C)338

UZASADNIENIE

Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 69/6 we wsi Dzierżążnia, wyłącznie w części tekstowej uchwały w § 7 w zakresie w jakim ustalono zasady realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Celem zmian w obowiązującym dokumencie jest korekta zapisów planu, która umożliwi zbudowanie obok obiektu handlowego bezobsługowej stacji paliw. Obecne zapisy planu uniemożliwiają realizację takiej inwestycji.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 69/6 we wsi Dzierżążnia wykazała potrzebę wprowadzenia korekt do planu. Zmiany wprowadzone w planie będą zgodne z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dzierżążnia.

Plan miejscowy dotyczył będzie wyłącznie jego części tekstowej, bez ingerencji w załącznik graficzny planu, który pozostanie bez zmian i nie będzie przedmiotem uchwały w sprawie zmiany planu.

WÓJT
mgr inż. Adam Sobiecki

**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 50/IX/2025
Rady Gminy w Dzierżąni z dnia 27 marca 2025 roku**



**Wiceprzewodniczący
RADY GMINY**
Radosław Paweł Pawlak
Radosław Paweł Pawlak