

Dzierżążnia, dnia 11 stycznia 2013r.

Nr PP.271.1.2013

**Strona internetowa**

<http://ugdzierzaznia.bip.org.pl>

## WYJAŚNIENIE Nr 5 TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 ze zmianami ) przekazuję treść zapytania wraz z wyjaśnieniem dotyczącym przetargu nieograniczonego PP.271.1.2013 na **budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Dzierżążnia.**

### **Pytanie :**

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Dzierżążnia” składamy następujące zapytania do warunków SIWZ:

1. Ze względu na występowanie rozpoznanych już stanowisk archeologicznych w miejscowościach objętych inwestycją, powinna ona uzyskać opinię Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Czy uzyskała taką?

W miejscowości:

- Błomino Gumowskie- jedno stanowisko;
- Dzierżążnia- osiem stanowisk;
- Kadłubowo- jedno stanowisko;
- Kucice Nowe- dwa stanowiska;
- Podmarszczyn- dwa stanowiska;
- Pomianowo- trzy stanowiska;
- Rakowo- dwa stanowiska;
- Siekluki- jedno stanowisko;
- Wierzbica Szlachecka- dwa stanowiska;
- Wilamowice- dwa stanowiska.

Zgodnie z art. 4 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. do Państwa, jako organu administracji publicznej należy podejmowanie działań mających na celu: „1) zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;

2) zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;

3) udaremnianie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków; (...)

6) uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.”

Uczulamy również na zapisy art. 18 i 19 tejże ustawy, mówiące o tym w jakich dokumentach zobowiązani są Państwo do uwzględnienia ochrony zabytków i ich otoczenia.

Przypominamy również, iż zgodnie z art. 20 projekty i zmiany planów zagospodarowania podlegają uzgodnieniom z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

2. Czy zatem, koszty niezbędnego- w świetle obowiązującego prawa- nadzoru archeologicznego ma w swojej ofercie skalkulować Wykonawca, czy też zapewni go Zamawiający?

3. Czy w przypadku spowolnienia prac budowlanych, spowodowanego krótkotrwałymi przestojami związanymi z koniecznością eksploracji nawarstwień archeologicznych, odkrytych w trakcie robót ziemnych przewiduje się zmianę sposobu rozliczania prac?

4. Czy w przypadku odkrycia nawarstwień archeologicznych, których przebadanie będzie wymagało wstrzymania robót na danym odcinku i niemożliwa okaże się korekta harmonogramu prac wykonawcy na ten okres, Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu zakończenia prac?

**Odpowiedź :**

Gmina Dzierżążnia informuje, że przed przystąpieniem do przetargu uzyskała w Starostwie Powiatowym, Wydział Architektury i Budownictwa, zgodę na budowę 118 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków poprzez przyjęcie ZGŁOSZENIA budowy tych oczyszczalni, bez potrzeby dodatkowych uzgodnień z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Wymienione wyżej miejscowości, w których planowana jest realizacja przydomowych oczyszczalni, i dopisanie do nich, jedno czy więcej, określenia „stanowiska”, to wyjaśniam nie są stanowiska „archeologiczne”, które prawdopodobnie myli pytający.

Według ewidencji istniejącej w Urzędzie Gminy w Dzierżążni brak jest na terenie indywidualnych planów zagospodarowania działek, na których projektowane są przydomowe oczyszczalnie, stwierdzonych stanowisk archeologicznych.

Nadzór Budowlany nad realizacją inwestycji, który zapewnia Zamawiający, będzie wystarczający do oceny, gdyby nawet jakieś nieprzewidziane odkrycie archeologiczne nastąpiło.

Budowa indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków planowana jest w obrębie najczęściej już zagospodarowanego siedliska rolniczego czy działki budownictwa mieszkaniowego.

Przewidywania w zakresie rozpoznania archeologicznego wymagała by inwestycja budowy dużego kolektora kanalizacyjnego czy sieci wodociągowej.

Wobec powyższego Zamawiający nie przewiduje możliwości wydłużenia terminu zakończenia prac wyłącznie z tego powodu (wszystkie wymagania dotyczące Wykonawcy Zamawiający określił w SIWZ).

Wójt Gminy Dzierżążnia  
mgr inż. Mirosław Opolski