

ZARZĄDZENIE NR 17/2026
Wójta Gminy Dzierżążnia
z dnia 24 marca 2026r.

w sprawie powołania komisji do przygotowania i przeprowadzania postępowania zapytania ofertowego na zadanie :Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w miejscowości Nowe Sarnowo gm. Dzierżążnia oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 321/1 o pow. 0.2360 ha obręb 0015 Nowe Sarnowo z działką sąsiednią oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 322/1 o pow. 0.46 ha położona w miejscowości Nowe Sarnowo obręb 0015 Nowe Sarnowo gmina Dzierżążnia.

Na podstawie art. 55 ust. 1 oraz art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (D.U. z 2024r. poz. 1320)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuje komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówień publicznych na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych dotyczącego: Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w miejscowości Nowe Sarnowo gm. Dzierżążnia oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 321/1 o pow. 0.2360 ha obręb 0015 Nowe Sarnowo z działką sąsiednią oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 322/1 o pow. 0.46 ha położona w miejscowości Nowe Sarnowo obręb 0015 Nowe Sarnowo gmina Dzierżążnia ,komisja w składzie:

1. Monika Konczewska – przewodnicząca,
2. Aldona Kowalska – sekretarz komisji
3. Maria Kruszewska – członek komisji

§ 2

Tryb pracy komisji i szczegółowy zakres obowiązków określa Regulamin komisji przetargowej stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


mgr inż. Adam Sobiecki

REGULAMIN PRACY KOMISJI PRZETARGOWEJ

Regulamin pracy Komisji przetargowej, zwany dalej „Regulaminem”, określa tryb pracy Komisji przetargowej powoływanej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zapytania ofertowego w sprawie przygotowania i przeprowadzania postępowania na zadanie :Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w miejscowości Nowe Sarnowo gm. Dzierżążnia oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 321/1 o pow. 0.2360 ha obręb 0015 Nowe Sarnowo z działką sąsiednią oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 322/1 o pow. 0.46 ha położona w miejscowości Nowe Sarnowo obręb 0015 Nowe Sarnowo gmina Dzierżążnia.

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Komisja przetargowa, zwana dalej „Komisją” rozpoczyna działalność z dniem powołania..
2. Komisja składa się z co najmniej trzech (3) członków.
3. Pracami Komisji kieruje jej przewodniczący.
4. Przewodniczącym nie może być osoba powołująca skład Komisji i zatwierdzająca jej działania.
5. Członkowie Komisji składają oświadczenie, o którym mowa w art. 56 ust. 2 ustawy Pzp.
6. Oświadczenie o istnieniu okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 2 Pzp, składa się niezwłocznie po powzięciu wiadomości o ich istnieniu, a oświadczenie o braku istnienia tych okoliczności nie później niż przed zakończeniem postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 3 Pzp, składa się przed rozpoczęciem wykonywania czynności związanych z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Osoby, co do których zachodzą wskazane w Pzp okoliczności uzasadniające wyłączenie z postępowania o udzielenie zamówienia, zobowiązane są do niepodejmowania jakichkolwiek czynności związanych z tym postępowaniem lub niezwłocznego zaprzestania podejmowania wszelkich czynności z nim związanych, informując o tym przewodniczącego Komisji lub – jeżeli okoliczności dotyczą przewodniczącego Komisji – Kierownika zamawiającego.
9. Oświadczenia członków Komisji, ekspertów i biegłych, o których mowa w art. 56 ust. 2 i 3 stanowią integralną część dokumentacji postępowania.

§ 2

Komisja

1. Komisja obraduje na posiedzeniach.
2. Przewodniczący Komisji wyznacza miejsce i termin posiedzenia, biorąc pod uwagę uzasadnione wnioski członków Komisji, tak aby umożliwić wypełnianie przez nich innych obowiązków służbowych.
3. Komisja przyjmuje rozstrzygnięcia w drodze głosowania, w obecności co najmniej połowy członków. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Komisji.
4. Członek Komisji nie może wstrzymać się od głosu.
5. Członek Komisji, który nie zgadza się z przyjętym rozstrzygnięciem Komisji obowiązany jest do przedstawienia pisemnego uzasadnienia swojego stanowiska (zdanie odrębne), które dołącza się do protokołu posiedzenia Komisji.
6. W przypadku obecności na posiedzeniu mniej niż połowy członków Komisji, przewodniczący odracza posiedzenie i wyznacza nowy termin posiedzenia.
7. Z posiedzenia Komisji sporządza się protokół, w którym opisuje się przebieg posiedzenia, w szczególności: wyniki głosowań, dokonane czynności i zadania przydzielone członkom Komisji w zakresie ich obowiązków przez przewodniczącego Komisji.

8. Protokół z posiedzenia Komisji sporządza Sekretarz Komisji. Protokół podpisują członkowie Komisji biorący udział w posiedzeniu Komisji. Brak podpisu któregokolwiek z członków Komisji biorących udział w posiedzeniu powinien zostać odnotowany w protokole.
9. Każdy z członków Komisji biorących udział w posiedzeniu Komisji ma prawo wniesienia pisemnych uwag do protokołu z tego posiedzenia.

§ 3

Biegli i eksperci

1. Przewodniczący Komisji na wniosek Komisji może wnioskować do kierownika zamawiającego o powołanie biegłego lub eksperta, jeżeli dokonanie określonych czynności związanych z przygotowaniem i/lub przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wymaga specjalistycznej wiedzy.
2. Wniosek powinien zawierać określenie zakresu, w jakim powinna zostać wydana opinia, termin jej sporządzenia oraz szacowane koszty wynagrodzenia biegłego/eksperta, a także – o ile jest to możliwe – wskazanie kandydatury biegłego/eksperta.
3. Biegli i eksperci przedstawiają swoje opinie na piśmie, a na żądanie Komisji mogą uczestniczyć w jej pracach z głosem doradczym.
4. Postanowienia § 1ust. 6 - 10 stosuje się odpowiednio do biegłych.

§ 4

Członkowie Komisji

1. Członkowie Komisji mają w szczególności prawo do:
 - 1) dostępu do wszystkich dokumentów związanych z pracą Komisji,
 - 2) uczestniczenia w posiedzeniach i pracach Komisji,
 - 3) zgłaszania Przewodniczącemu Komisji w każdym czasie uwag i problemów dotyczących funkcjonowania Komisji,
 - 4) wnioskowania o powołanie biegłego lub eksperta.
2. Członkowie Komisji wykonują powierzone czynności w sposób bezstronny, rzetelny i obiektywny, kierując się wyłącznie przepisami prawa, posiadaną wiedzą i doświadczeniem.
3. Członkowie Komisji zobowiązani są do ochrony tajemnicy chronionej na podstawie odrębnych przepisów oraz do przestrzegania szczegółowych wymagań i zasad dotyczących ochrony informacji niejawnych określonych w odrębnych przepisach.
4. Do obowiązków członka Komisji należy w szczególności:
 - 1) czynne uczestniczenie w posiedzeniach i pracach Komisji;
 - 2) niezwłoczne informowanie przewodniczącego Komisji o zdarzeniach mających wpływ na przebieg postępowania w celu przestrzegania zasad określonych w Pzp;
 - 3) zachowanie poufności, w tym przestrzeganie zakazu ujawniania informacji związanych z pracami Komisji, w szczególności informacji związanych z badaniem, oceną i porównaniem treści złożonych ofert, do momentu, w którym będą podlegały ujawnieniu zgodnie z zasadami udostępniania zawartymi w Pzp;
 - 4) niezwłoczne informowanie Przewodniczącego o okolicznościach uniemożliwiających wykonywanie obowiązków członka Komisji, w szczególności o okolicznościach wskazanych w art. 56 Pzp. rozpatrywanie wniosków wykonawców, w tym także wynikających z wniesionych odwołań.
5. Członkowie Komisji mają prawo do składania do Przewodniczącego wniosków o wyłączenie z udziału w podejmowaniu konkretnej lub określonego rodzaju czynności z powodu braku wiedzy lub doświadczenia niezbędnych do wykonywania danego rodzaju czynności (dotyczy to w szczególności oceny ofert zgodnie z kryteriami oceny ofert w Postępowaniu).

§ 5

Przewodniczący Komisji

1. Przewodniczący Komisji zapewnia sprawne i efektywne kierowanie pracami Komisji i prowadzenie postępowania .
2. Do obowiązków Przewodniczącego, poza obowiązkami wskazanymi w § 4 ust. 2 - 4 należy w szczególności:
 - 1) organizowanie prac Komisji;
 - 2) podział prac między członków Komisji,
 - 3) odebranie pisemnych oświadczeń, o których mowa w § 1 ust. 6 – 10,
 - 4) informowanie członków Komisji o odpowiedzialności w przypadku naruszenia przepisów Pzp;
 - 5) wnioskowanie o zmianę składu Komisji w sytuacji, gdy członek Komisji:
 - a) podlega wyłączeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w art. 56 ust. 2 ustawy Pzp;
 - b) nie złożył oświadczenia, o którym mowa w § 1 ust. 7 lub ust. 8 w terminach tam określonych;
 - c) nie może uczestniczyć w pracach Komisji z przyczyn innych niż wymienione w ust. 2 pkt 5 lit. a) powyżej;
 - d) nie wypełnia zadań zleconych przez przewodniczącego Komisji lub wypełnia je nieobiektywnie lub nierzetelnie;
 - e) nie uczestniczył, bez usprawiedliwienia, w dwóch kolejnych posiedzeniach Komisji;
 - 6) wnioskowanie o odwołanie członka Komisji, w przypadkach określonych w § 5 ust. 2 pkt 5 lit. a) i c);
 - 7) wnioskowanie w uzasadnionych przypadkach, o zawieszenie prac Komisji do czasu wyjaśnienia okoliczności, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 5 lit. a), wypełnienia obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 5 lit. b), bądź ustania przyczyny, o której mowa w § 5 ust. 2 pkt 5 lit. c);
 - 8) przedkładanie projektów pism związanych z prowadzonym postępowaniem, w szczególności dotyczących wykluczenia wykonawcy, odrzucenia oferty, wyboru najkorzystniejszej oferty oraz unieważnienia postępowania;
 - 9) wnioskowanie do kierownika zamawiającego o powołanie biegłego lub eksperta , jeżeli dokonanie określonych czynności z prowadzeniem postępowania wymaga specjalnej wiedzy;
 - 10) prowadzenie posiedzeń Komisji;
 - 11) nadzorowanie prawidłowego prowadzenia dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 12) nadzór nad prowadzeniem dokumentacji postępowania przez sekretarza Komisji;
 - 13) informowanie o przebiegu prac Komisji, w szczególności o istotnych problemach związanych z pracami Komisji;
 - 14) nadzorowanie dostępu zainteresowanych wykonawców do dokumentacji postępowania, w tym wyznaczenie sekretarza do udziału w spotkaniu z wykonawcą;
 - 15) podejmowanie decyzji w przypadkach określonych w niniejszym Regulaminie;
 - 16) wykonywanie innych czynności, które są lub okażą się niezbędne do zapewnienia prawidłowego toku Postępowania.
3. Przewodniczący Komisji upoważniony jest od zamawiającego do podpisywania w imieniu Zamawiającego odpowiedzi na pytania wykonawców.

§ 6

Sekretarz Komisji

Sekretarz Komisji odpowiada za zapewnienie obsługi administracyjnej postępowania oraz jego rzetelne dokumentowanie, a w szczególności za:

- 1) prowadzenie dokumentacji Postępowania oraz sprawdzanie jej kompletności, sporządzanie protokołu postępowania, zawierającego wszystkie wymagane podpisy członków Komisji i innych osób, przed przekazywaniem dokumentacji do zatwierdzenia kierownikowi zamawiającego;
- 2) zamieszczanie ogłoszeń i innych informacji podlegających publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, na stronie BIP lub stronie internetowej;
- 3) terminowe dostarczanie wszystkim członkom Komisji dokumentów na jej posiedzenia;
- 4) przechowywanie dokumentacji do czasu zakończenia Postępowania;
- 5) przekazanie Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych lub innym organom kontrolnym kopii dokumentów postępowania w celu przeprowadzenia kontroli przewidzianych stosownymi przepisami prawa w uzgodnieniu z przewodniczącym Komisji;
- 6) pełnienia funkcji przewodniczącego Komisji w przypadku wyłączenia z postępowania przewodniczącego Komisji lub wystąpienia innych przyczyn powodujących jego nieobecność; dokumentowanie czynności podejmowanych przez Komisję, w tym sporządzanie protokołów z posiedzeń Komisji lub notatek, o których mowa w § 8 ust. 1 zdanie drugie;
- 7) opracowywanie projektów dokumentów przygotowywanych przez Komisję, w zakresie zleconym przez Przewodniczącego;
- 8) prowadzenie korespondencji związanej z postępowaniem, w tym dbałość o kompletność podpisów pod dokumentami sporządzanymi przez Komisję;
- 9) sporządzanie protokołu postępowania oraz piecza nad protokołem, ofertami oraz wszelkimi innymi dokumentami związanymi z postępowaniem, w trakcie jego trwania;
- 10) prowadzenie rejestru wykonawców, którzy otrzymali SWZ, a także rejestru złożonych ofert;
- 11) przyjmowanie i rejestrowanie zapytań i żądań wyjaśnienia treści SWZ;
- 12) udostępnianie dokumentów postępowania, w szczególności wniosków, ofert, protokołu, zainteresowanym wykonawcom – po uprzednim poinformowaniu Przewodniczącego;
- 13) sporządzenie protokołu z zebrania wykonawców, o którym mowa w art. 136 Pzp;
- 14) opracowywanie projektów dokumentów przygotowywanych przez Komisję, w zakresie zleconym przez Przewodniczącego;

§ 7

Tryb pracy Komisji

1. Przewodniczący w trakcie pracy Komisji ustala:
 - 1) terminarz czynności i poszczególnych etapów Postępowania i związany z tym terminarz prac Komisji
 - 2) podział bieżącej pracy pomiędzy członków Komisji, mając na uwadze indywidualizację odpowiedzialności członków Komisji.
2. Komisja rozstrzyga kwestie sporne w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów członków obecnych na posiedzeniu.
3. Każdy członek Komisji dysponuje jednym głosem za lub przeciw (bez możliwości wstrzymania się od głosu). W przypadku równej liczby głosów za i przeciw, głos przewodniczącego Komisji ma charakter rozstrzygający.
4. Członek Komisji głosujący przeciwko przyjętej przez Komisję propozycji rozstrzygnięcia, może wnieść o odnotowanie zdania odrębnego do protokołu posiedzenia Komisji.

5. Przewodniczący Komisji może postanowić o podejmowaniu przez Komisję określonych czynności w trybie roboczym. W takim przypadku Komisja pracuje za pośrednictwem poczty elektronicznej

§ 8

Protokół Postępowania, dokumentowanie przebiegu pracy Komisji

1. Z posiedzeń Komisji sporządzane są protokoły, dokumentujące kolejne czynności podejmowane przez Komisję w toku Postępowania. W przypadkach, w których Komisja pracuje w trybie roboczym czynności podejmowane przez członków Komisji dokumentowane są za pomocą notatek służbowych sporządzanych przez członków Komisji lub Sekretarza.
2. Protokół podpisują wszyscy członkowie obecni na posiedzeniu Komisji.
3. Sekretarz Komisji sporządza protokół Postępowania, stosowny do trybu prowadzonego Postępowania, wg wzoru określonego w przepisach wydanych na podstawie art. 80 pkt 1 Pzp.
4. Protokół Postępowania, o którym mowa w ust. 3, jest jawny z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Zamawiający udostępnia wykonawcy protokół niezwłocznie. Załączniki do protokołu udostępnia się po wyborze oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym wyjątkiem, że oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert z uwzględnieniem art. 166 ust. 3 lub art. 291 ust. 2 zdanie drugie natomiast wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z załącznikami udostępnia się od dnia poinformowania o wynikach oceny tych wniosków. Nie udostępnia się informacji, które mają charakter poufny, w tym przekazywanych w toku negocjacji lub dialogu

§ 9

Zakończenie prac Komisji

1. Przewodniczący Komisji przekazuje zamawiającemu do zatwierdzenia pisemny protokół postępowania wraz z załącznikami.
2. Komisja przetargowa kończy działalność z chwilą dokonania ostatniej czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, co stanowi podstawę do zatwierdzenia protokołu postępowania przez Kierownika zamawiającego.


mgr inż. Adam Sobiecki